

UNIVERSIDADE DO MINHO

GABINETE DE INSTALAÇÕES DEFINITIVAS

27 DE MARÇO DE 1987

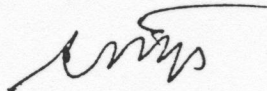
INFORMAÇÃO OU PARECER Nº GID/RI/07/87

Parecer

Despacho

Sr. Reitor

Solicito parecer sobre
esta intervenção e, em caso
de não ser possível, contacto
urgente com o M. A. P.



ASSUNTO: Cedência dos terrenos do Instituto N. I. A. E. Rural
à Universidade do Minho para o seu campus em Gualtar

No Programa de desenvolvimento da 2ª Fase das Instalações Definitivas da Universidade em Braga estão previstas, para além de cerca de 40.000 m² de área coberta de construção envolvendo Unidades Pedagógicas, Associação Académica e instalações de apoio, instalações desportivas. A opinião dos representantes do corpo discente, da autarquia e estudos deste Gabinete, levaram à conclusão que estas instalações deveriam ser dimensionadas para provas desportivas universitárias de âmbito internacional. Esta decisão, para além de contribuir para o desenvolvimento do desporto na Universidade, permitiria também o seu incremento a nível regional, possibilitando a inclusão de Braga nos circuitos europeus de desporto universitário, numa perspecti

2/...

UNIVERSIDADE DO MINHO
GABINETE DE INSTALAÇÕES DEFINITIVAS

va de complementaridade dos equipamentos já instalados na cidade como a Grande Nave.

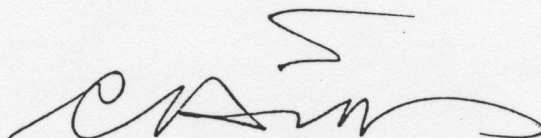
Por outro lado, o facto de se estar a construir Instalações Universitárias de raiz obriga a que, desde o início, sejam consideradas as melhores soluções do ponto de vista funcional, o que, no contexto de instalações desportivas, implica a sua proximidade e fácil articulação com as restantes instalações, sem, contudo, se sobrepor a elas. Estes desideratos indicariam a sua localização numa das extremidades do campus de Gualtar, na sua dimensão definitiva. Desde sempre que, por imposição do planeamento urbano da zona de Gualtar, o desenvolvimento da Universidade, a partir dos terrenos que actualmente lhe pertencem, estava previsto ocorrer no sentido Oeste-Este. Acontece, porém, que a Oeste daqueles terrenos se encontram implantadas diversas habitações, umas degradadas, outras de boa qualidade, e sobretudo, um equipamento social de grande importância para a cidade, que é o Noviciado do Sagrado Coração de Maria. Estes factos condicionam, obviamente, a dimensão dos terrenos que a Universidade poderá adquirir a ocidente do caminho de acesso ao Bairro do Sol (ver mapa anexo), permitindo apenas a construção de Unidades Pedagógicas e serviços de apóio da 2ª Fase, mas não instalações desportivas. Estas instalações serão constituídas por um estádio para prática de atletismo, um pavilhão gimnodesportivo e uma piscina coberta, de dimensões adequadas a provas internacionais, o que, no mínimo, necessitará, tendo em conta a frequência normal deste tipo de equipamentos, de uma área mínima de cerca de 30.000 m².

Acontece que, a sul da estrada nacional 103, imediatamente em oposição aos terrenos do campus de Gualtar, encontra-se uma propriedade do Instituto Nacional de Investigação Agrária e Extensão Rural, funcionando

UNIVERSIDADE DO MINHO
GABINETE DE INSTALAÇÕES DEFINITIVAS

como Estação Experimental, com área suficiente e homogênea e declive reduzido, reunindo condições óptimas para a localização daquelas instalações. Não se ignora a importância daquela Estação Experimental, mas pensa-se que a possibilidade da cidade de Braga possuir um equipamento social de tal relevância, como um campus universitário adequadamente dimensionado, compensa a mudança da Estação para outra localização. Acresce que a Universidade só necessitará daquele terreno a partir de 1992, o que permitirá uma atempada preparação daquela mudança.

Propõe-se, assim, que seja solicitada ao **Ministério da Agricultura e Pescas**, com a urgência possível, a cedência do terreno indicado no mapa anexo, num prazo de 5 anos, em troca de uma compensação financeira a acordar ou, alternativamente, de um terreno com características adequadas a seleccionar pelos serviços daquele Ministério e a adquirir pela Universidade do Minho.



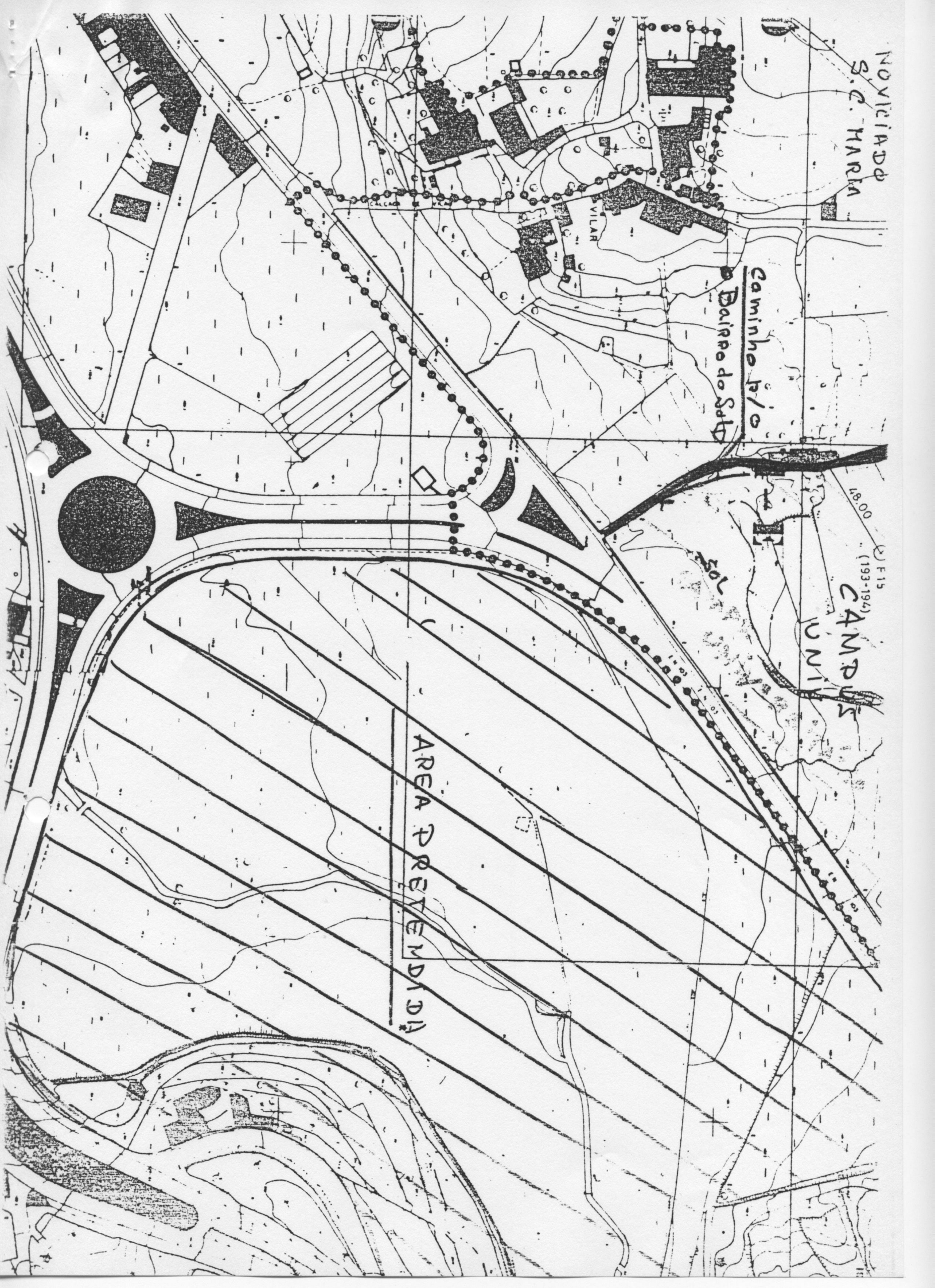
(CARLOS A. A. BERNARDO)

NOVICIADO
S. C. MARIA

Caminho Rio
Bairro do Sol

1:50,000
(193-194)
CAMPUS
UNIVERSITARIO

AREA PRETENDIDA





UNIVERSIDADE DO MINHO
REITORIA

Exm^o Senhor
Director do Departamento de Obras
e Serviços Urbanos
Câmara Municipal de Braga
4700 BRAGA

Sua referência
5/DSPP

Sua comunicação de
26/01/88

1466
Nossa referência
RT-72/88

Data
3.2.88

Assunto **Terrenos em S. Victor**

desportivas
Em Março de 1987 teve lugar uma reunião sobre as Instalações Definitivas da Universidade do Minho envolvendo, entre outros, o Senhor Presidente da Câmara e o Prof. Carlos A. A. Bernardo da Universidade do Minho. Com referência às futuras Instalações Definitivas acordou-se que a localização mais adequada seria em parte dos terrenos do Instituto Nacional de Investigação Agrária e Extensão Rural, em Gualtar. A Universidade iniciou, e tem mantido desde essa altura, negociações que, como se compreende, são necessariamente complexas e demoradas, com o Ministério da Agricultura e Pescas (ver informação anexa).

Até essas negociações chegarem a bom termo, a Universidade deverá manter em aberto e sem alteração uma alternativa de localização para as suas instalações desportivas. Para este efeito, manifestamo-nos à disposição de V. Exa. para, através do Gabinete das Instalações Definitivas, prestarmos toda a informação adicional que entenda necessária.

Com os melhores cumprimentos.

O Reitor,

/dm.